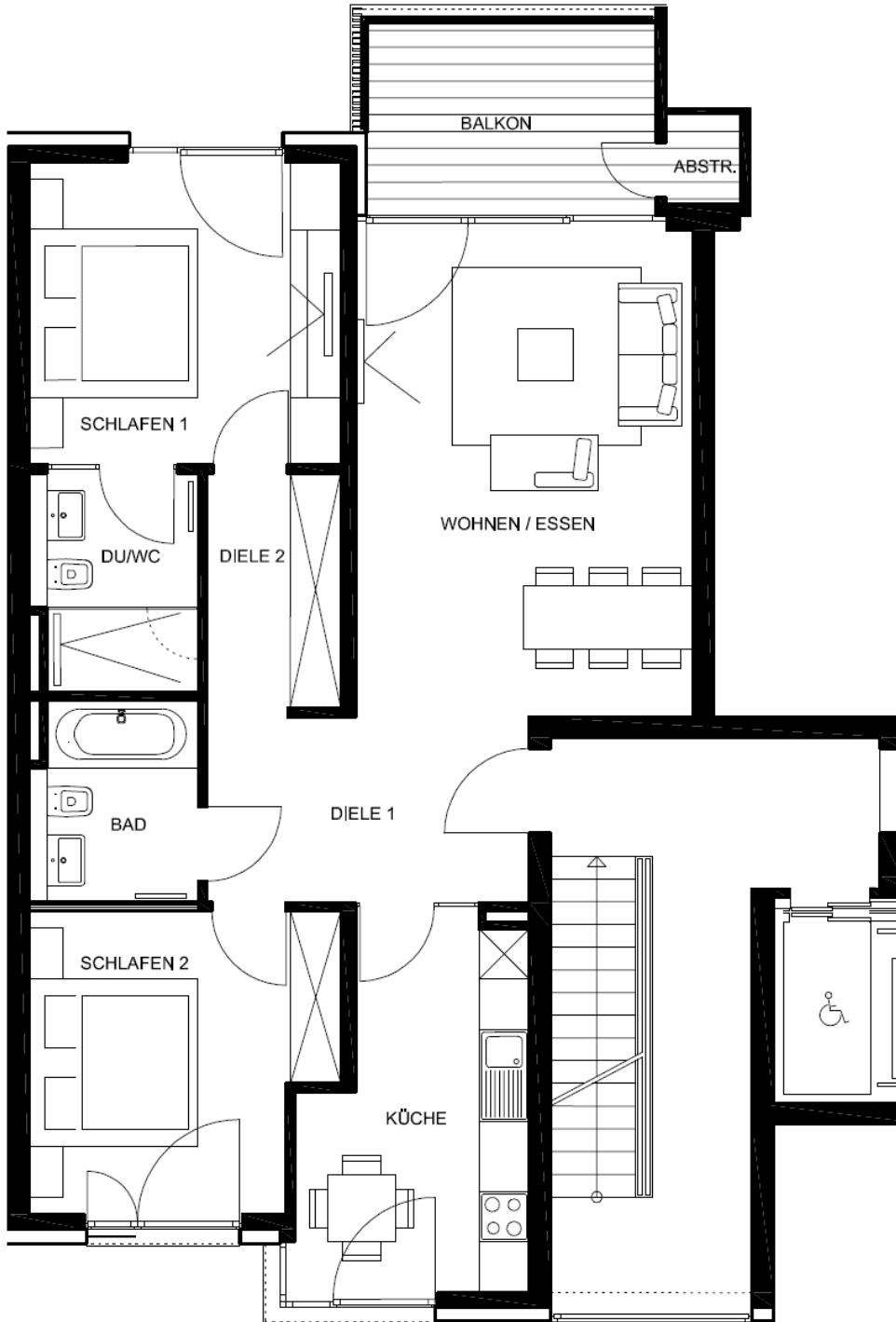


Wohnen in der  
GARTENSTADT REITZENSTEIN

Lenaustraße 31



Haus C3	
1.OG links	3-Zi-Whg
Wohnen-Essen	23,20 m <sup>2</sup>
Küche	11,06 m <sup>2</sup>
Diele 1	8,48 m <sup>2</sup>
Diele 2	4,46 m <sup>2</sup>
Bad	4,68 m <sup>2</sup>
Du/WC	4,32 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	13,35 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	12,35 m <sup>2</sup>
Abst.	0,53 m <sup>2</sup>
Balkon	1,97 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>84,41 m<sup>2</sup></b>

Wohnflächen analog II.Be-  
rechnungsverordnung ( II BV ).  
Balkone /Terrassen zu einem Viertel berechnet  
Balkonkammer zu 50% berechnet

1.OG Whg.-Nr. C 311

Die Möblierung ist Architektenvorschlag  
und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.